

16 נובמבר 2023

ג' כסלו תשפ"ד

לכבוד יו"רים הוועדה המחוזית דרום, מרכז, ירושלים, תל אביב, צפון וחיפה.
לכבוד יו"רים הוועדות המקומיות והמרחביות לתו"ב.

שלום רב,

הנדון: עדכון לעניין מניין הימים במערכת רישוי זמין במהלך תקופת מלחמת 'חרבות ברזל'

בשים לב לשגרת החירום שהתפתחה בשבועות האחרונים במרבית יישובי הארץ אשר מאפשרת חזרה לשגרת עבודה לצד המלחמה, אנו מבקשים להמשיך ולקדם תהליכי רישוי ובניה בוועדות המקומיות ביישובים כאמור. זאת, לנוכח החשיבות הרבה בהמשך פעילותן של מערכות התכנון והרישוי בישראל.

לאור האמור לעיל, הריני להודיעכם כי עצירת הזמנים במערכת רישוי זמין, שאושרה ע"י מנכ"ל מינהל התכנון ביום 8.10.2023 מכוח תקנה 9(ג) לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016, תמה.

התקופה שתחל ביום 19.11.2023 תבוא במניין הימים ביחס לבקשות המוגשות לפי תקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 בכלל הוועדות המקומיות והמרחביות **למעט הוועדות הבאות**: אופקים, אצבע הגליל, אשקלון, גליל עליון, חבל אשר, חוף אשקלון, מעלה הגליל, מעלה חרמון, מעלה נפתלי, מרום הגליל, נגב מערבי, נתיבות, קריית שמונה ושדרות.

יובהר כי החרגת וועדות אלה נעשתה בשל אתגרים טכנולוגיים במערכת רישוי זמין. בימים הקרובים ימצא פתרון טכנולוגי שיאפשר את עצירת הזמנים במערכת רישוי זמין רק ביישובים ובמועצות האזוריות אשר נכללים בתוספת הראשונה לחוק הארכת תקופות ודחיית מועדים (הוראת שעה – חרבות ברזל) (תכנון ובניה ומקרקעי ציבור) התשפ"ד - 2023, (להלן: "התוספת" ו-"החוק") אשר קבע, בין היתר, הקפאת מועדים (שנקבעו בחיקוקים מסויימים, בהחלטות מוסד תכנון ובתכנית) עד ליום 5.12.2023.

כאשר ימצא הפתרון הטכנולוגי הנדרש, תצא הודעה מעדכנת בדבר עצירת הזמנים לפי תקנה 9(ג) ביישובים ובמועצות אזוריות הנמנים בתוספת לחוק.

בכבוד רב,



סמנכ"לית לרגולציה ברישוי ובבנייה

העתק:

מר רפאל אלמליח, מנכ"ל מינהל התכנון
עו"ד תדמור עציון, יועמ"שית מינהל התכנון